

Endlich zuhause!

Der Mieter-Newsletter
der GWG Rhein-Erft

April 2023



In dieser Ausgabe:

- Unser Hausmeister-Team stellt sich vor
- Nachhaltigkeit groß geschrieben:
So entstehen unsere Wildblumenwiesen
- Die GWG jetzt auch auf Instagram
- Wechsel in der Wohnungsverwaltung

Wie die GWG den Frühling weckt

Noch sieht man vor allem eine karge braune Erdoberfläche, doch wenn man genauer hinschaut, suchen sich bereits die ersten grünen Triebe ihren Weg durch das Erdreich und blitzen der Sonne entgegen. Und schon in wenigen Wochen wird es hier in den schönsten Farben sprießen und blühen.

Seit einigen Jahren hat die GWG auf kleineren Grundstücken in der unmittelbaren Umgebung ihrer Wohnbebauungen Flächen für Wildblumenwiesen zur Verfügung gestellt. Diese werden von unseren Gärtnerteams jedes Jahr aufs Neue zum Leben erweckt.

Im März war es nun wieder so weit. An der Jülichstraße und an der Krankenhausstraße in Hürth sowie an der Franz-Marc-Straße in Köln ging es zunächst mit der Fräse zur Sache, um den winterharten Boden aufzulockern und anschließend mit der Harke zu planieren. Anschließend wurde der Blumenwiesensamen großzügig eingestreut und

mit einer Bodenwalze in den Boden eingearbeitet. Den Rest erledigt Mutter Natur nun ganz alleine und in den kommenden Wochen können wir das Wachstum von Tag zu Tag beobachten.



Eine Blumenwiese pflanzen: So geht's!

- Schritt 1: Anlage finden (Standort sonnig, Boden nährstoffarm).
- Schritt 2: Flächen einmessen und abstecken.
- Schritt 3: Bei vorhandenen Rasenflächen Grasnarbe abtragen.
- Schritt 4: Bodenbearbeitung (mit einer Umkehrfräse Boden auflockern/fräsen).
- Schritt 5: Bei nährstoffreichen Flächen Sand einarbeiten um den Boden nährstoffärmer zu bekommen / „abmagern“ (Sand hat keine Nährstoffe).
- Schritt 6: Die gefrästen Stellen „planieren“ (mit einer Harke gerade ziehen).
- Schritt 7: Nach Erstellung des Planums (feine grade Fläche) den Blumenwiesensamen einstreuen.
- Schritt 8: Den Blumenwiesensamen mit einer Harke in den Boden einarbeiten. Mit einer Bodenwalze die Flächen anwalzen, damit der Samen optimalen Kontakt zum Boden bekommt.

Das Ergebnis kann sich sehen lassen. Das freut nicht nur die Bewohner unserer Häuser, sondern auch die vielen Bienen, die hier ihren Nektar sammeln.



Follow us

Social Media macht auch vor der GWG keinen Halt - am 9. Februar haben wir unseren nagelneuen Instagram-Kanal eröffnet und posten hier nun regelmäßig zu aktuellen Themen, Projekten und den Menschen bei der GWG.



Sie wollen echte Einblicke in das Unternehmen bekommen? Lernen Sie uns besser kennen und folgen Sie uns auf

 Instagram unter **@gwgrheinerrft**

Ihr Kontakt zur Newsletter-Redaktion

Schreiben Sie uns an presse@gwg-rhein-erft.de oder lassen Sie sich unter 02233 / 7195-0 telefonisch mit unserer Pressestelle verbinden.

Aus dem Unternehmen



Stark für junge Menschen

Im Januar hat sich die GWG Rhein-Erft gleich bei zwei zukunftsreichen Projekten engagiert. Der von unseren Auszubildenden gestaltete Berufsfelderkundungstag bot spannende Einblicke in den Ausbildungsberuf Immobilienkaufmann / -kauffrau.

Beim Zukunftstag am Frechener Gymnasium bekamen die Oberstufenschülerinnen und -schüler von unseren Mitarbeitern Sabrina Lämmer und Christian Stein wertvolle Tipps zum Thema Wohnen und Leben für die Zeit nach dem Abitur. Wir haben uns sehr gefreut, uns für junge Menschen stark machen zu können.

Gewinnerin unseres Kreuzworträtsels



Eine große Überraschung war für Nadja K. aus Hürth der Hauptgewinn beim Kreuzworträtsel unseres letzten Newsletters. Unsere Mieterin hat sich riesig über den Hürth-Park Gutschein gefreut. Weitere Gewinne gingen an Margret W. aus Wesseling und Andrea S. aus Pulheim.

Drei Hainbuchen für den Duffesbach



GWG-Geschäftsführer Klaus Pelzer und Mike Ohlig, Abteilungsleiter der GWG-Gartenabteilung, griffen gemeinsam mit einem Team von Gärtnern zum Spaten, um drei jungen Hainbuchen einen neuen Platz zu geben. Ganz im Sinne von Klimaschutz und Nachhaltigkeit dürfen die Bäume nun als Nachfolger einer wegen Blitz- und Sturmschäden gefällten Zeder am neuen Standort in die Höhe wachsen.

Karneval mit der GWG



Brauchumpflege ist uns als Unternehmen wichtig. In der fünften Jahreszeit haben wir deswegen eine Hürther Grundschule und eine Kita mit rund 4.000

Gummibärchen-Tüten für die Karnevalsumzüge versorgt. Wir freuen uns sehr über die schönen Bilder, die uns nach Karneval dazu erreicht haben!

Unser Hausmeister-Team stellt sich vor

Immer mit offenen Ohren, einem freundlichen Lächeln und voller Tatkraft: So sind unsere sechs Hausmeister für Sie unterwegs. Als echte Allrounder sind sie stets zur Stelle, wenn es mal „brennt“ und direkte Ansprechpartner vor Ort. Sie stehen unseren Mietern mit Rat und Tat beiseite und versuchen immer, eine schnelle und gute Lösung für jedes Problem zu finden.

Zu ihren Aufgaben gehören vor allem die Prüfung und Kontrolle unserer Wohngebäude und der zugehörigen Gemeinschaftsflächen auf ordnungsgemäßen Zustand und einwandfreie Funktionalität.

Dazu gehören u.a. Beleuchtung, haustechnische Anlagen, Außentüren, Rettungs- und Fluchtwege, Aufzüge, Keller, Treppenhäuser und Spielplätze. Kleinere Reparaturen führen sie auch selber durch, bei größeren Instandhaltungsmaßnahmen weisen sie beauftragte Fremdfirmen ein und informieren die Mieter.

Die Einhaltung der Hausordnung wird von unseren Hausmeistern ebenso überprüft wie die allgemeine Verkehrssicherungspflicht (u.a. Frost- und Brandschutz).

Stets im Einsatz für unsere Mieter (Titelseite v.l.n.r.):

Shpend Rexhepi (Wesseling)

Jörg Szottka (Hürth, K.-Klettenberg, K.-Lindenthal)

David Gomer (Hürth)

Ralf Steinbach (Frechen)

Roman Grutza (Wesseling, K.-Sürth, K.-Rodenkirchen, K.-Weiß, K.-Meschenich)

Alexander Eichmann (Pulheim, K.-Weiden, K.-Junkersdorf, K.-Widdersdorf)

Wechsel in der Wohnungsverwaltung

Zum **01.04.2023** verzeichnet die GWG Rhein-Erft einen Wechsel in der Wohnungsverwaltung. Unsere Mitarbeiterin **Angelika Ohlig** übernimmt die Wohnungsverwaltung auf dem Stadtgebiet Frechen sowie die städtische Verwaltung von **Dominik Bachmann**, der in den Bereich Vermietung wechselt.



Angelika Ohlig



Dominik Bachmann

Kleine Künstler gesucht!



Einsendeschluss
31. Mai 2023

Schick uns dein Bild unter Angabe von Name und Alter per Post an:

GWG Rhein-Erft
Pressestelle
Kölustraße 16
50354 Hürth

oder mach ein Foto von deinem Bild und sende es per Email an:

presse@gwg-rhein-erft.de.

- 1. Preis:**
Zoobesuch für die ganze Familie
- 2. Preis:**
Kreativ-Bastel-Set
- 3. Preis:**
GWG-Spiel- und Snack-Set

Hallo DU!

Du bist gerne kreativ und hast Lust, uns ein richtig tolles Bild zu malen? Prima, denn wir suchen das schönste Bild zum Thema „Mein Zuhause bei der GWG Rhein-Erft“. Zeig uns in deinem Bild, wie du lebst, wie es in deiner Umgebung aussieht, was du am liebsten dort machst etc. Wir freuen uns auf viele kreative Einsendungen!

Aktion für alle
Mieterkinder bis
einschl. 12 Jahre